

ARGE Saarbrücken Vermieterbescheinigung



**Bundesagentur für Arbeit
Agentur für Arbeit Saaland**



<input type="checkbox"/> Hauptmieter <input type="checkbox"/> Untermieter		
Herr/Frau Familienname / Vorname(n)		
Folgende Wohnung soll gemietet werden: (Anschrift)	Stockwerk/ Lage im Stockwerk	Anzahl der Personen
Vermieter der o.a. Wohnung:		
Herr/Frau Familienname / Vorname(n)		Telefon/ Handy:
Wohnanschrift		

(Der/Die Vermieter/in ist/sind nach § 25 Abs. 3 des Wohngeldgesetzes zur Auskunft verpflichtet.)

Mietbeginn (Einzugsdatum)	Gesamtfläche der Wohnung	davon		Wohnung war erstmalig bezugsfertig (Baujahr)	Wohnung mit öffentlichen Mitteln gefördert
		untervermietet	Gewerblich oder beruflich genutzt		
	m ²	m ²	m ²		<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein

Anzahl der Zimmer: Zimmer Küche Bad _____

Die Wohnung ist nachträglich ausgebaut, erweitert oder unter wesentlichem Bauaufwand umgebaut worden

<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	im Jahr:	Was:
---	----------	------

Die Wohnung ist ausgestattet mit:

Sammelheizung nein ja

Bad oder Duschaum nein ja

Heizenergie: Öl Kohle/Koks

Gas Fernwärme

Strom _____

Warmwasserbereitung: über Heizung

andere Wärmequelle

Sammelheizung ist eine Heizungsanlage, bei der an einer Stelle des Gebäudes (Zentralheizung), der Wirtschaftseinheit (Blockheizung) oder der Wohnung (Etagenheizung) ein Wärmeträger – insbesondere Wasser – mit Hilfe beliebiger Energieart (z.B. Kohle, Öl, Gas, Strom) erwärmt wird und an alle Wohn- und Schlafräume der Wohnung(en) angeschlossen sind. Als Sammelheizung gelten auch: Fernwärmeversorgung, Nachtstromspeicherheizung, Gas-, Kachelöfen, Mehrraumheizungen, zentral versorgte Öl-Einzelheizungen.

Staffelmiete: nein ja: _____

Der Mieter hat	<input type="checkbox"/> eine Mietvorauszahlung <input type="checkbox"/> ein Mietdarlehen in Höhe von	Betrag	am	gezahlt.	
Die Miete mindert sich dadurch vom	Datum	bis	Datum	um monatlich	Betrag
	Mietschulden bestehen		<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja		Betrag

Bitte geben Sie die genauen einzelnen Beträge an

		Datum:	Betrag:
Die Nettomiete (ohne Umlagen, Zuschläge u.ä.) beträgt monatlich:	ab:		

Monatlich werden neben der Miete erhoben:		Ja	Nein	Betrag:
a) Kosten der <input type="checkbox"/> Zentralheizung / <input type="checkbox"/> Fernheizung <input type="checkbox"/> Abschläge werden vom Mieter direkt an das Versorgungsunternehmen gezahlt		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
b) Kosten für Warmwasser/ Fernwarmwasser <input type="checkbox"/> Abschläge werden vom Mieter direkt an das Versorgungsunternehmen gezahlt		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
c) Untermieterzuschlag		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
d) Zuschläge für gewerbliche oder berufliche Nutzung		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
e) Vergütung für die Überlassung von Möbeln	vollmöbeliert	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	teilmöbeliert	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
f) Zuschlag Kühlschrankbenutzung		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
g) Zuschlag für Waschmaschinenbenutzung		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
h) Kosten für Tief-, Garage oder Pkw-Abstellplatz		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
i) Zuschlag für Übernahme der Schönheitsreparaturen durch den Vermieter		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
j) Wasserverbrauch <input type="checkbox"/> (Abschläge werden direkt an das Versorgungsunternehmen gezahlt)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
k) Kanalgebühren <input type="checkbox"/> (Abschläge werden direkt an das Versorgungsunternehmen gezahlt)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
l) Grundsteuer		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
m) Straßenreinigung		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
n) Müllabfuhr		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
o) Schornsteinfeger		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
p) Gartenpflege		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
q) Allgemein Strom (Allgemeine Beleuchtung, Aufzug u.ä.)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
r) <input type="checkbox"/> Kabelanschluss s) <input type="checkbox"/> Gem.-Antenne		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
t) Hauswart		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
u) sonstiges:		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Da Untermietverhältnis zusätzlich:			
v) Frühstück, Mittagessen und/ oder:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
w) Zimmerreinigung, Bettwäsche und/ oder :	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Gesamtmiete monatlich:	
-------------------------------	--

Ort, Datum:

Unterschrift des Vermieters